

ALGEMENE VOORWAARDEN CONTAINERVERHUUR

1. DEFINITIES

- a. Algemene Voorwaarden: de algemene voorwaarden containerverhuur van Lungu BV.
- b. Overeenkomst/Opdracht: de tussen een wederpartij en Lungu BV gesloten overeenkomst.
- c. Opdrachtgever: iedere (rechts)persoon die een opdracht aan Lungu BV richt.
- d. Opdrachtnemer: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Lungu BV.
- e. Goederen/container: alle door Opdrachtnemer bij of voor de uitvoering van haar activiteiten te gebruiken, te verhuren, of anderszins ter beschikking te stellen materialen, gereedschappen, en containers, alles in de ruimste zin van het woord en hoe dan ook genoemd, die door of namens Opdrachtnemer in de macht van Opdrachtgever zijn gebracht.

2. TOEPASSELIJKHEID

- 2.1. In het algemeen dienen onze diensten als volgt te worden geïnterpreteerd: Wij verhuren containers, zetten de container op de door Opdrachtgever aangewezen plaats en onder diens uitsluitende verantwoordelijkheid, de inhoud van de Containers naar de verwerkingsinstanties. Onder verwerkingsinstanties dienen te worden verstaan: de stortplaats, verbrandingsoven en andere verwerkingsinstanties.
- 2.2. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle door Opdrachtnemer gedane aanbiedingen, uitgebrachte offertes en aanvaarde opdrachten, behoudens voor zover daarvan bij Overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van de Container of de Overeenkomst niet mogelijk is.
- 2.4. Deze Algemene Voorwaarden regelen de rechtsverhouding tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer en vormen een integraal onderdeel van de aanbieding dan wel de (toekomstige) Opdracht.
- 2.5. Op afwijkende en/of aanvullende bedingen en/of eigen voorwaarden kan slechts door Opdrachtnemer een beroep worden gedaan en gelden derhalve slechts indien en voor zover deze door Opdrachtnemer uitdrukkelijk schriftelijk zijn aanvaard, dan wel tussen partijen uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen.
- 2.6. Gedurende de looptijd van een opdracht kan de inhoud niet gewijzigd worden, behoudens wanneer deze wijziging door Opdrachtgever en Opdrachtnemer schriftelijk is overeengekomen.
- 2.7. Deze algemene voorwaarden zijn ten allen tijde te consulteren op de website van Lungu BV zijnde Lungu-containers.com.

3. OFFERTES EN OVEREENKOMSTEN

- 3.1. Lungu BV is gedurende 10 dagen door haar offerte gehouden.
- 3.2. Alle aanbiedingen en offertes van de Opdrachtnemer in welke vorm dan ook gedaan zijn vrijblijvend en kunnen steeds worden herroepen, ook indien zij een termijn voor aanvaarding bevatten. Opdrachten, (acceptaties van) aanbiedingen en orders door Opdrachtgever gelden als onherroepelijk en binden Opdrachtnemer niet.
- 3.3. Elke door Opdrachtnemer aanvaarde opdracht, (acceptatie van) aanbiedingen en/of order van Opdrachtgever levert een afzonderlijke Overeenkomst tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever op.
- 3.4. Eventuele verhoging van het stortgeld, verbrandingskosten, milieutaksen en dergelijke, opgelegd door welke (overheid)instantie dan ook, zullen ten laste vallen van de opdrachtgever. In geval van een eventuele sluiting van de gebruikelijke verwerkingsinstallatie behoudt Lungu BV zich het recht voor het

afval aan te bieden op een andere stortplaats, verbrandingsoven of verwerkingsinstantie. De bijkomende kost die zulks met zich meebrengt is ten laste van de opdrachtgever.

4. FACTURATIE & BETALING

4.1. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen zijn alle prijzen exclusief BTW, kosten van vervoer, administratie, verpakking, verzekering, installatie en heffingen die van overheidswege dan wel op grond van internationale regelgeving worden opgelegd en nog zullen worden opgelegd, waaronder ook uitdrukkelijk begrepen boetes en dwangsommen die worden opgelegd in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen zullen alle voormelde kosten volledig en onmiddellijk worden doorberekend aan Opdrachtgever (indien van toepassing inclusief BTW).

4.2. Tenzij schriftelijk een andere termijn is overeengekomen, moeten alle door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer verschuldigde bedragen binnen 14 dagen na factuurdatum, in contanten of door bijschrijving op de bankrekening van de Opdrachtnemer, door de Opdrachtnemer zijn ontvangen.

4.3. Bij niet-betaling op de vervaldag is van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling een intrest verschuldigd aan 5 procent met een minimum van 50 euro per maand. De Opdrachtgever is tevens aansprakelijk voor de buitengerechtigde alsmede de gerechtelijke incassokosten van Opdrachtnemer.

4.4. Betalingen door de Opdrachtgever strekken eerst in mindering op de verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op de hoofdsommen, waarbij oudere vorderingen voor nieuwe vorderingen gaan, ongeacht andersluidende toerekening van de betaling door de Opdrachtgever bij (gedeeltelijke) betaling aan de Opdrachtnemer.

4.5. Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft de betaling te voldoen of anderszins toerekenbaar tekortschiet, dan behoudt de Opdrachtnemer zich het recht voor de Overeenkomst per direct te ontbinden en daarbij zaken die toebehoren aan de Opdrachtnemer maar die door de Opdrachtgever gehouden worden, onmiddellijk terug te nemen.

4.6. Opdrachtgever zal zich nimmer mogen onttrekken aan enige betalingsverplichting ingevolge de Overeenkomst, noch door beroep op aftrek, verrekening, opschorting of compensatie noch op enige andere wijze.

5. ADRESWIJZIGING

5.1 Ingeval van wijziging van het adres en/of het telefoonnummer van de Opdrachtgever, dient de Opdrachtgever de Opdrachtnemer daarvan onmiddellijk in kennis te stellen.

6. PRIJSWIJZIGING

6.1. De prijzen zijn gebaseerd op de kostprijs op het moment van bevestiging van de Overeenkomst door Opdrachtnemer. Indien, bijvoorbeeld door wisselkoersveranderingen, wijziging van voorschriften van de overheid of internationale regelingen, verhoging van stortgeld, verbrandingskosten, milieutaksen en dergelijke, de kostprijs nadien verhoging ondergaat, is Opdrachtnemer gerechtigd ook de overeengekomen prijzen dien overeenkomstig te verhogen. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte brengen. Opdrachtgever is gehouden de aldus verhoogde prijs te voldoen.

7. AFLEVERING

7.1. Het transport van de Container naar de door Opdrachtgever opgegeven standplaats wordt geacht te zijn geschied op het moment dat de Container op deze plaats is afgeleverd.

7.2. Tenzij tussen partijen uitdrukkelijk schriftelijk een datum voor aflevering van de Container is overeengekomen, is Opdrachtnemer gerechtigd deze datum eenzijdig vast te stellen. Opgave van de datum en eventueel het tijdstip van plaatsing geschiedt steeds bij benadering.

7.3. Extra kosten, welke mochten ontstaan als gevolg van het feit dat de plaats van bestemming c.q. de plaats waarop de Container wordt opgehaald niet op of aan de openbare weg is gelegen of voor het te

bezigen transportmiddel niet of onvoldoende bereikbaar is, komen volledig voor rekening van Opdrachtgever.

7.4. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van overschrijding van de aflevertermijn of enige andere termijn waarbinnen opdrachtnemer uit de Overeenkomst voortvloeiende verplichting (redelijkerwijs) behoorde uit te voeren. Een zodanige overschrijding geeft Opdrachtgever geen recht op schadevergoeding, ontbinding der Overeenkomst, opschorting, verrekening of niet-nakoming van enige verplichting harerzijds.

7.5. Door de Opdrachtnemer opgegeven en/of overeengekomen levertijden zijn nimmer fatale termijnen tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. Bij niet tijdige aflevering, dient de Opdrachtnemer schriftelijk in gebreke te worden gesteld, met inachtneming van een redelijke termijn.

8. GEBRUIK VAN DE CONTAINER

8.1. De opdrachtgever dient in te staan voor de aanvraag van de nodige vergunningen voor het plaatsen en stationeren van de container. Enkel de opdrachtgever is aansprakelijk voor mogelijke tekortkomingen aan de administratieve verplichtingen terzake. In geval van mogelijke claims of aansprakelijkheid ten aanzien van Lungu BV, zal de opdrachtgever Lungu BV hiervoor vrijwaren.

8.2. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het aanbrengen en in stand houden van de verlichting en signalisatie van de container. In geval van mogelijke vorderingen of schade als gevolg van het niet nakomen van deze verplichting zal de opdrachtgever Lungu BV vrijwaren dan wel vergoeden. De desbetreffende benodigdheden kunnen op vraag van de opdrachtgever door ons ter beschikking worden gesteld. Deze zal de opdrachtgever onbeschadigd terug bezorgen.

8.3. De Container blijft ten allen tijde het exclusieve eigendom van Lungu BV. Het is de opdrachtgever uitdrukkelijk verboden de container geheel of gedeeltelijk ter beschikking te stellen van derden dan wel deze overeenkomst over te dragen aan derden. De opdrachtgever zal geen wijzingen aanbrengen aan het eventuele aanduidingsteken (naam, logo) die het eigendomsrecht van Lungu BV aangeven.

8.4. De opdrachtgever is aansprakelijk van een eventuele overlading van de container, zowel in volume als in gewicht. De opdrachtgever verklaart op voorhand kennis te hebben van de maximale belading van de container. Zonder afbreuk te doen aan het voorgaande mogen de containers nooit hoger geladen zijn dan de rand ervan. Eventuele boetes en kosten in de breedste zin van het woord dienaangaande vallen steeds ten laste van de Opdrachtgever.

8.5. De opdrachtgever maakt voorafgaandelijk kenbaar welke producten en afval in de container worden gedeponneerd. De container mag geen andere producten of afval bevatten dan deze waarvoor de container werd gehuurd. Inzonderheid mogen in de container nooit olieproducten, ontvlambare stoffen, chemische stoffen, verfstoffen, explosieven, dierlijk afval, batterijen en in het algemeen alle milieuonvriendelijke stoffen worden opgeslagen. De opdrachtgever blijft verantwoordelijk voor de inhoud van de container tot na controle en aanvaarding ervan hetzij door Lungu BV, hetzij door de verwerkingsinstanties. Wanneer hetzij bij ophaling, hetzij bij uitsortering van de opgehaalde materialen vastgesteld wordt dat de container gevuld is met foute materialen beschikt Lungu BV over twee opties (onverminderd de overige rechten waarover zijn beschikt):

A: Ofwel wordt de prijs aangerekend van de "duurste" materialen in deze container en wordt deze ook op basis hiervan afgerekend,

B: Ofwel wordt de container verder uitgesorteerd. In dit geval zullen er dan, bovenop de kosten, wel twee extra transporten worden aangerekend en zal de huur vanzelfsprekend opnieuw lopen. Deze uitsortering dient bovendien te gebeuren uiterlijk 1 week na de eerste ophaling van de container. Bij weigering van betaling heeft Lungu BV het recht om zich onmiddellijk te beroepen op de "exceptio non adimpleti contractus". Dit is een opschortingsrecht waarbij 1 der partijen bij een Overeenkomst het recht heeft zijn deel van de verplichtingen op te schorten als de andere partij in gebreke blijft. In concreto zal Lungu BV, bij een weigering van betaling, de inhoud van de container achterlaten, deze zal uitgestort worden vanuit

de plaats waar de Container gestald werd. Kosten die hieruit voortvloeien zijn uiteraard volledig ten laste van de opdrachtgever.

8.6. Volgende afvalstromen mogen maximaal 5 procent van de volledige container bevatten: (Gemengd bouw en sloop afval). Roofing en gipsproducten, indien er meer bevat zal dit extra aangerekend worden per gewicht. Bij containers die gevuld zijn met 1 dezelfde afvalstroom als er afvalstromen in opgemerkt wordt zal de container als gemengd bouw en sloop aanvaard worden. Met verhoging van de kosten van dien.

8.7. Asbest en KGA zijn strikt verboden, bij vonst van dit soort materiaal zal volledig lading aan 180,00 euro/TON exclusief BTW worden aangerekend.

9. OVERMACHT

9.1. Indien Opdrachtnemer door overmacht niet aan haar verplichtingen jegens Opdrachtgever kan voldoen, worden die verplichtingen opgeschort voor de duur van de overmachtstoestand.

9.2. Onder overmacht wordt verstaan elke van de wil van Opdrachtnemer onafhankelijke omstandigheid, waardoor de nakoming van haar verplichtingen jegens Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk, tijdelijk of blijvend wordt verhinderd of waardoor de nakoming van haar verplichtingen in redelijkheid niet van Opdrachtnemer kan worden verlangd, ongeacht of die omstandigheid ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst te voorzien was. Hieronder zullen onder andere zijn begrepen, stakingen, ziekte, oproer, boycot, blokkade, sabotage, brand, blikseminslag, machine breuk, storing, stremming van vervoer en andere transportstoringen en intrekking van vergunningen, één en ander zowel indien deze voorkomen bij het bedrijf van Opdrachtnemer als bij betrokken derden of toeleveranciers.

10. AANSPRAKELIJKHEID & RISICO

10.1. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk vastgelegd tussen partijen wordt de geplaatste Container geacht in goede staat te zijn. De opdrachtgever verbindt er zich toe de container in goede staat te bewaren en te gebruiken als een goede huisvader.

10.2. Vanaf de plaatsing van de container zijn alle risico's voor de opdrachtgever en is de opdrachtgever aansprakelijk voor elk verlies en/of voor elke beschadiging aan de geplaatste container, zelfs indien deze veroorzaakt is door overmacht of brand.

10.3. Vanaf de plaatsing van de container zijn alle risico's voor de opdrachtgever en is de opdrachtgever aansprakelijk voor elke beschadiging door de geplaatste container aan de openbare weg en/of prive terreinen.

10.4. De opdrachtgever blijft verantwoordelijk voor alle schadelijke gevolgen voortvloeiend uit de aard der in de container gestorte goederen en voorwerpen.

10.5. De opdrachtgever zal op eigen kosten desgevallend een verzekering afsluiten teneinde de risico's verbonden aan de plaatsing en afhaling van de container te dekken.

11. VRIJWARING

11.1. De Opdrachtgever vrijwaart de Opdrachtnemer, voor zover de wet dit toelaat, ter zake van aansprakelijkheden jegens een of meer derden, welke zijn ontstaan uit en/of samenhangen met de uitvoering van de tussen de Opdrachtnemer en de Opdrachtgever gesloten Overeenkomst behoudens voor zover deze schade het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming door Opdrachtnemer in de nakoming van zijn verplichtingen onder de Overeenkomst of uit onrechtmatige daad.

11.2. Indien de schade mede een gevolg is van een omstandigheid die de Opdrachtgever kan worden toegerekend, dan is de Opdrachtgever steeds verplicht een evenredig deel van deze schade te vergoeden.

11.3. Alle ondergeschikten en/of hulppersonen en/of vertegenwoordigers van de Opdrachtnemer kunnen zich tegenover de Opdrachtgever en zo nodig de Opdrachtnemer tegenover derden op gelijke voet als de Opdrachtnemer op dit artikel beroepen.

12. WIJZIGINGEN

12.1. Wijzigingen in plaatsing en ophaling dienen door de opdrachtgever minimum 48 uur op voorhand doorgegeven te worden. Met latere wijzigingen zal Lungu BV geen rekening kunnen houden. Indien de ophaling werd gepland door Lungu BV en deze wordt niet tijden 48 uur op voorhand geannuleerd, heeft

Lungu BV het recht om deze verplaatsing aan te rekenen, met een minimum van 75 euro exclusief BTW. Lungu BV zal de nodige inspanningen treffen om de container te komen ophalen binnen twee werkdagen na melding door de opdrachtgever dat de container mag worden opgehaald. De huurprijs van de container zal berekend worden tot en met datum van de vraag tot ophaling.

13. HERROEPINGSRECHT

13.1. Voor zover de opdracht op afstand tot stand is gekomen. Heeft de opdrachtgever het recht om binnen een termijn van 14 kalenderdagen na het bevestigen van de opdracht, de opdracht te herroepen, zonder opgave van reden de Opdracht te herroepen, en dit ten laatste 7 kalenderdagen voor de datum van het plaatsen van de Container. Wanneer de opdracht volledig is uitgevoerd zal het herroepingsrecht in elk geval uitdoven.

13.2. Om het herroepingsrecht uit te oefenen, moet de opdrachtgever Lungu BV via een ondubbelzinnige verklaring(post of mail). Op de hoogte stellen van zijn beslissing de overeenkomst te herroepen.

14. NIETIGHEID

14.1. Indien één van de bedingen of een onderdeel daarvan uit deze Algemene Voorwaarden dan wel enig onderdeel van de Overeenkomst nietig mocht zijn, dan wel vernietigd mocht worden, dan laat dat voor het overige de inhoud van het beding, c.q. de bedingen van deze algemene bepalingen onverlet, c.q. blijft de onderliggende Overeenkomst in stand.

14.2. Indien een bepaling uit deze Algemene Voorwaarden nietig is, treedt voor deze bepaling automatisch (van rechtswege) in de plaats een geldige bepaling, die zoveel mogelijk beantwoordt aan de strekking van de nietige bepaling. Partijen zijn gehouden over de tekst van deze nieuwe bepaling zo nodig met elkaar in redelijk overleg te treden.

14.3. Ingeval van conversie blijven de overige bepalingen in deze algemene voorwaarden zoveel mogelijk van kracht.

15. GESCHILLEN

15.1. Alle geschillen zullen worden beslecht door de rechtbanken van Gent, afdeling Kortrijk. Die uitsluitend het Belgisch recht zullen toepassen.